

PLANLÖSNINGAR

FABRIQUE 46

— VÄSTRA KUNGSHOLMEN —

○ | BAL
DER

FABRIQUE 46

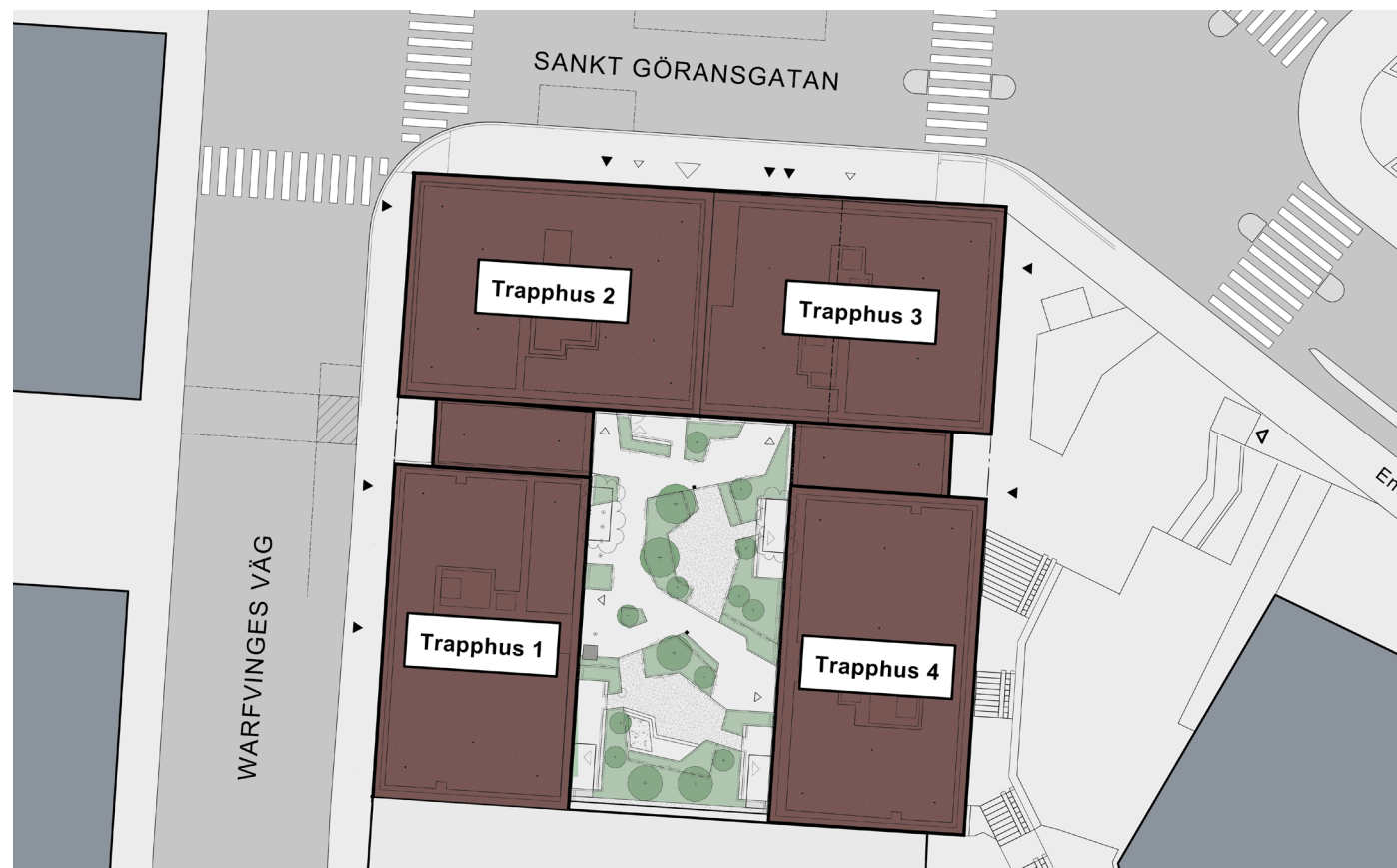
INNEHÅLL

SITUATIONSPLAN	04
SYMBOLFÖRKLARING	05
1 ROK	08
2 ROK	22
3 ROK	32
4 ROK	34
5 ROK	48

Utgivningsdatum
november 2022

Balder reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Bilder och illustrationer är idébilder och kan avvika från verkligheten. Rätt till ändringar i utförande förbehålles. Lägenheterna är uppmätta på ritning och variation kan förekomma vid fysisk uppmätning.

SITUATIONSPLAN



SYMBOLFÖRKLARING



Kyl



Frys



Kyl/frys



Diskmaskin



Diskho



Induktionshäll



Ugn med micro



Bänkskiva med överskåp



Städsåp



Garderob



Linneskåp



Högsåp



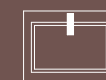
Tvättmaskin



Torktumlare



Kombimaskin



Kommod



Överskåp i badrum



Dusch och vikbar duschvägg

KLK

Klädkammare

EC

Elcentral



Hatthylla/förvaringsinredning



Handdukstork



Handdukskrokar



Förberett för TV med förstärkt vägg bakom.

LF

Inspektionslucka. I de fall luckan vetter mot hall och vardagsrum är den gipsinklädd och målad likt vägg.

Generell rumshöjd (RH) 2,5 m. Rumshöjd i badrum, wc samt vid kanalinklädnader 2,3 m om inte annat anges. Bröstningshöjd (BH) är 70 cm om inte annat anges.

FABRIQUE 46 PLANLÖSNINGAR

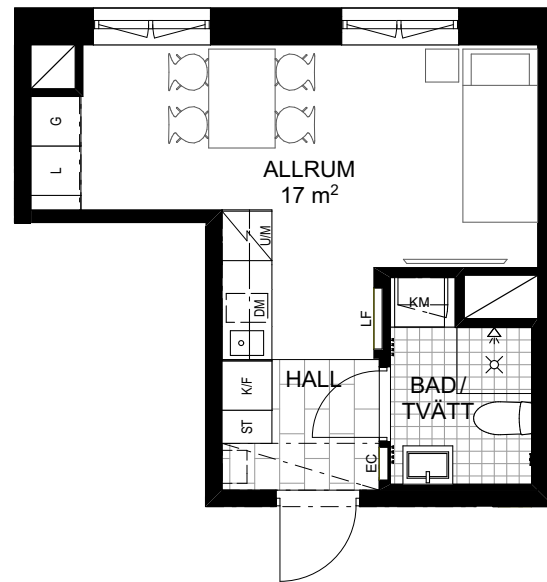
Planlösningar för respektive lägenhetsstorlek. Alla planlösningar finns även på balder.se/fabrique-46.



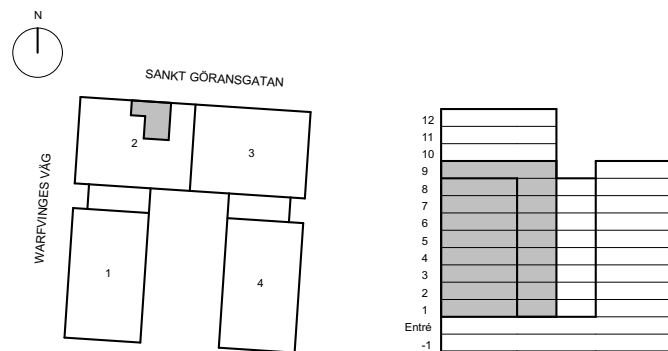
1 RUM OCH KÖK

24 KVM

21101
21201
21301
21401
21501
21601
21701
21801
21901



0 m 1 m 5 m
SKALA 1:100 (A4)

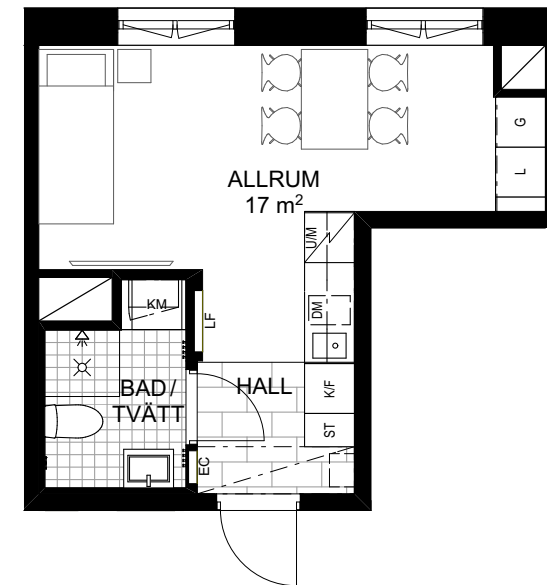


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

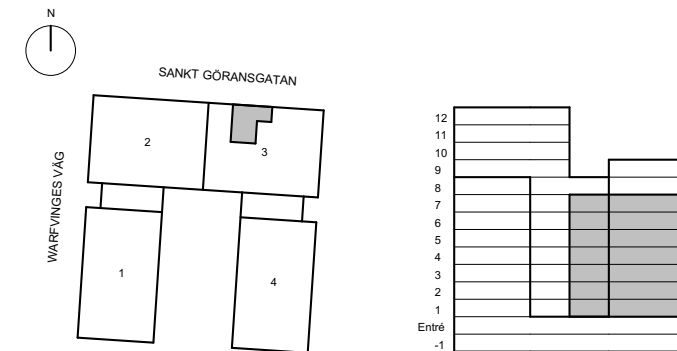
1 RUM OCH KÖK

24 KVM

31104
31205
31305
31405
31505
31605
31705



0 m 1 m 5 m
SKALA 1:100 (A4)

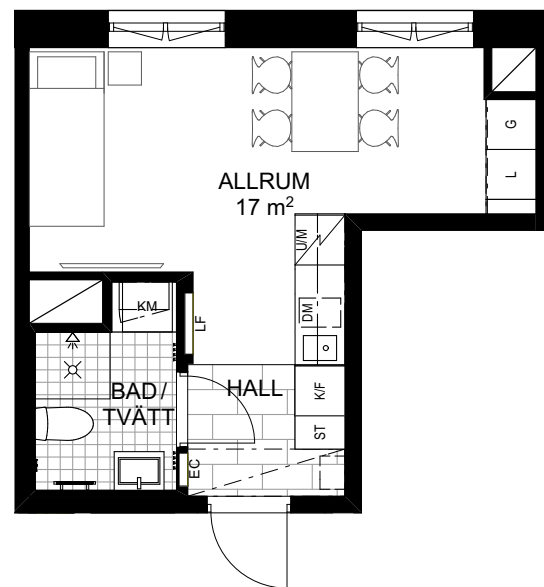


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

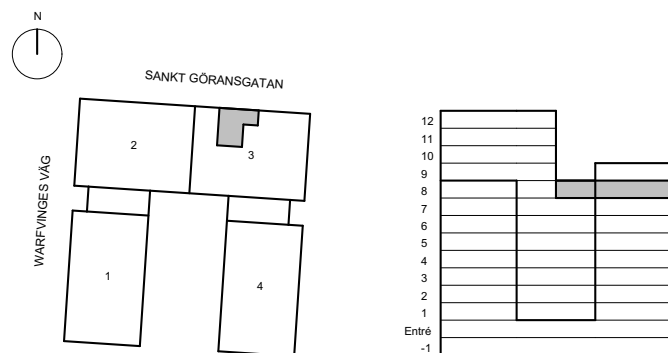
1 RUM OCH KÖK

24 KVM

31804



0 m 1 m 5 m
SKALA 1:100 (A4)

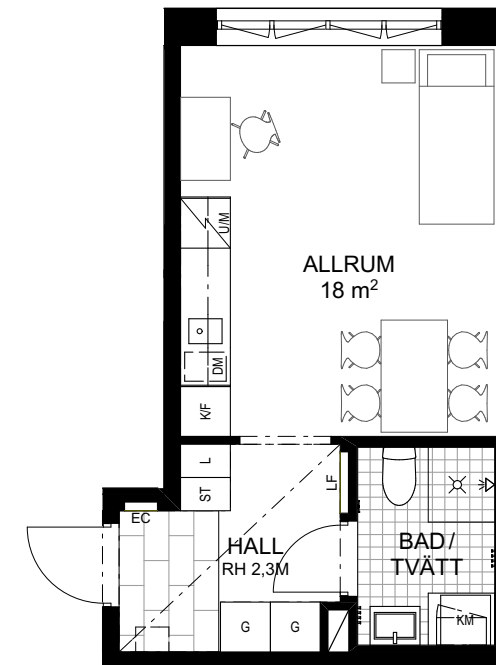


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

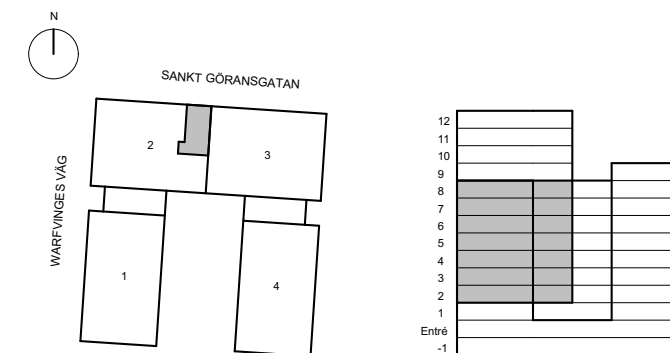
1 RUM OCH KÖK

29 KVM

21202
21302
21402
21502
21602
21702
21802



0 m 1 m 5 m
SKALA 1:100 (A4)

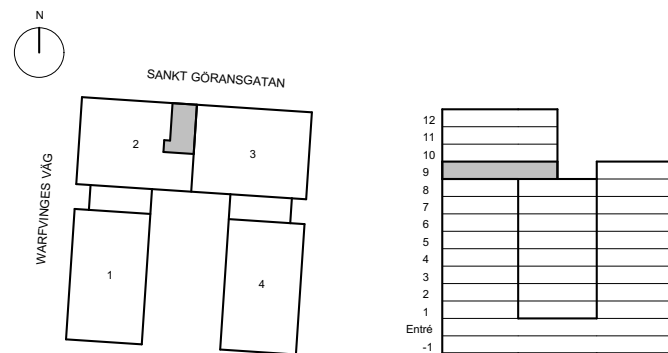
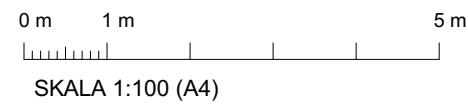
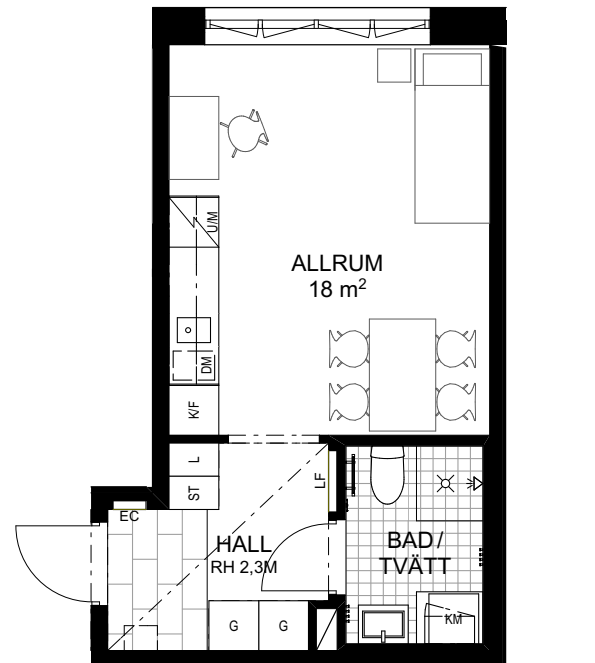


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

1 RUM OCH KÖK

29 KVM

21902

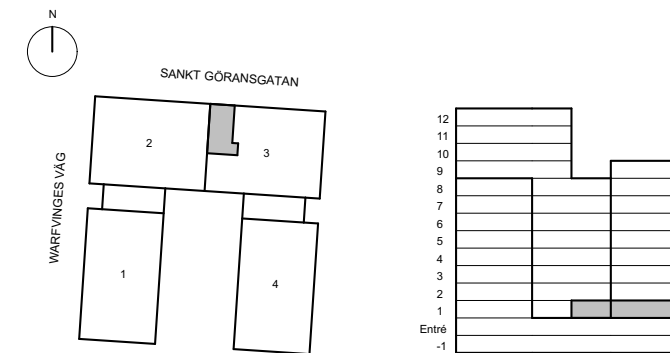
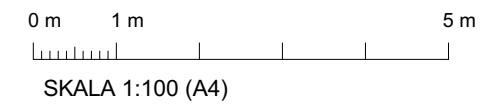
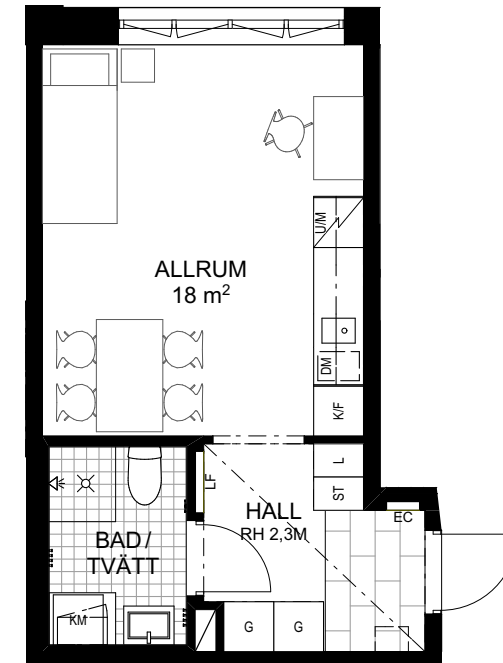


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

1 RUM OCH KÖK

29 KVM

31103

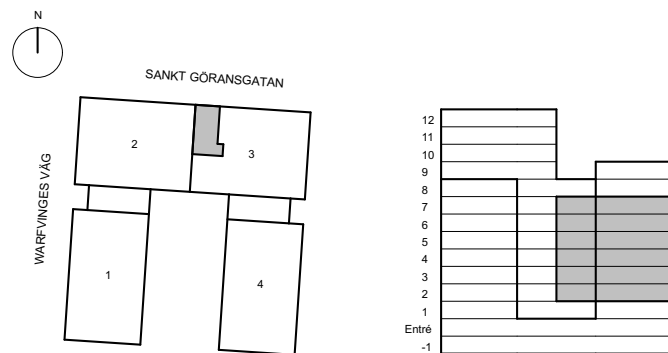
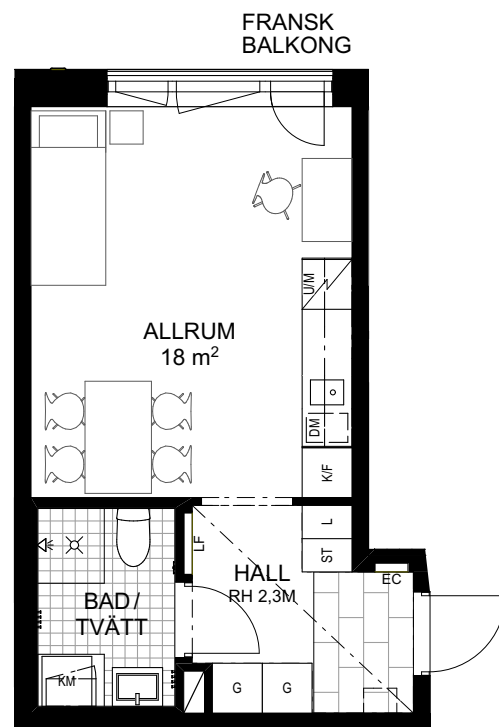


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

1 RUM OCH KÖK

29 KVM

31204
31304
31404
31504
31604
31704

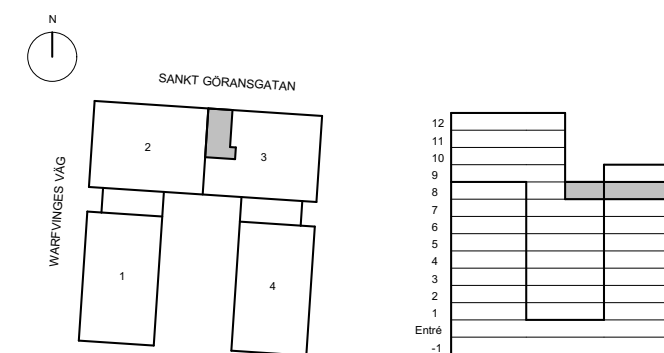
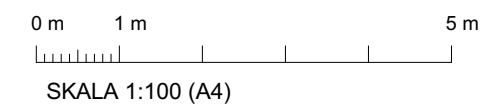
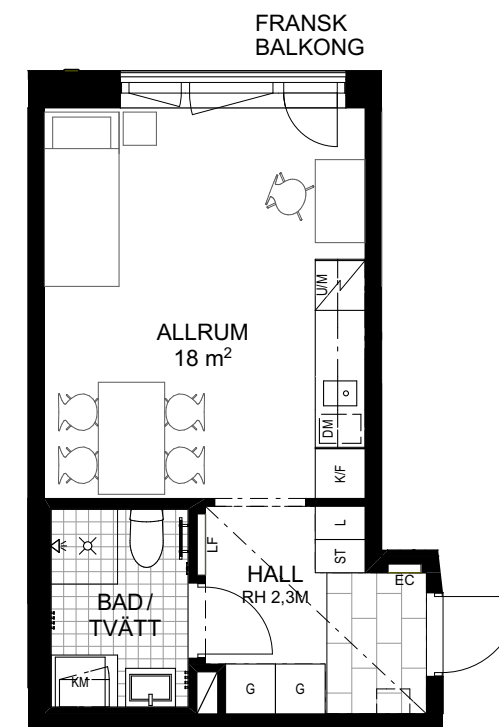


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

1 RUM OCH KÖK

29 KVM

31803

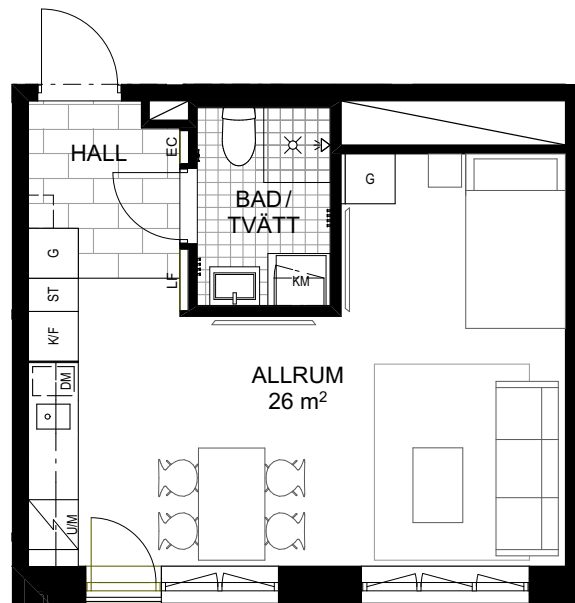


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

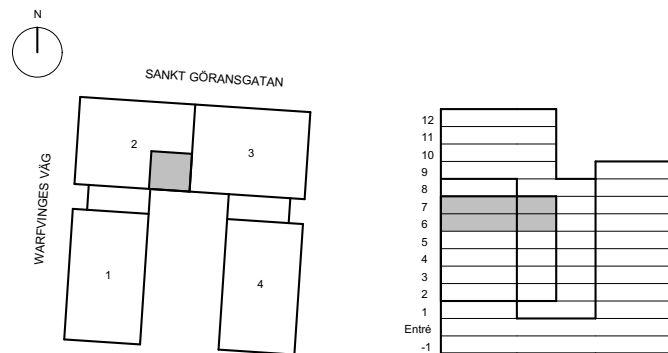
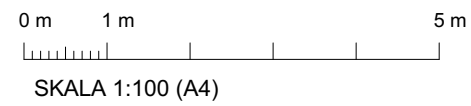
1 RUM OCH KÖK

34 KVM

21603
21703



FRANSK
BALKONG

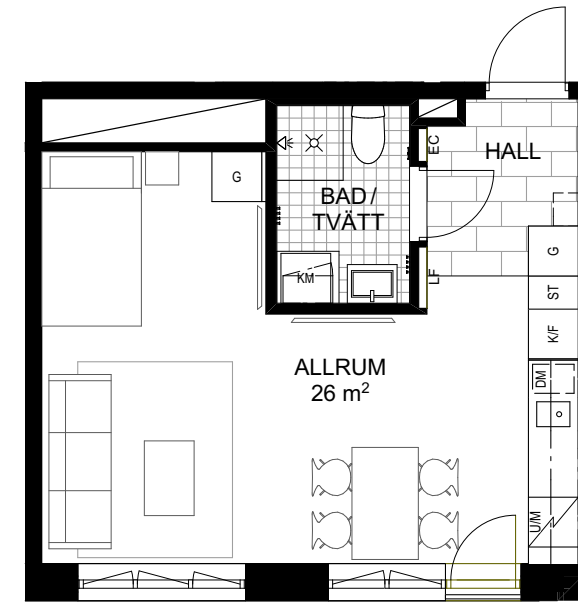


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

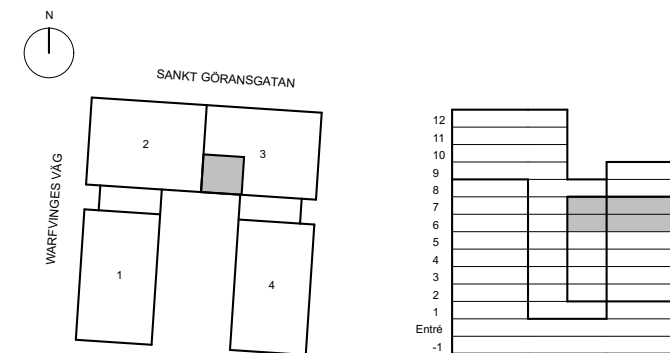
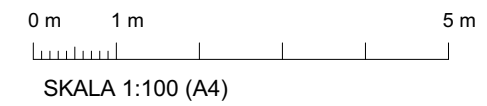
1 RUM OCH KÖK

34 KVM

31603
31703



FRANSK
BALKONG

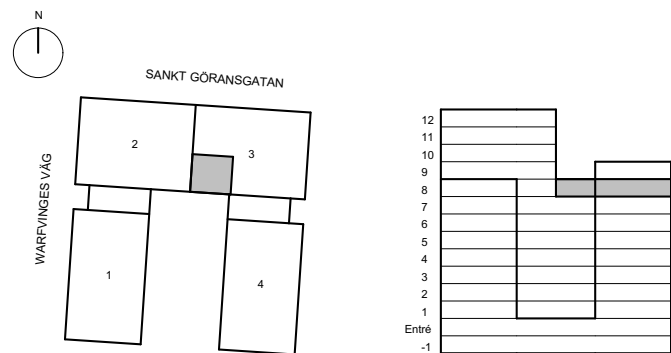
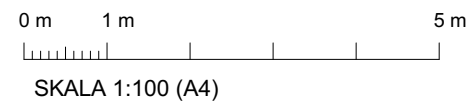
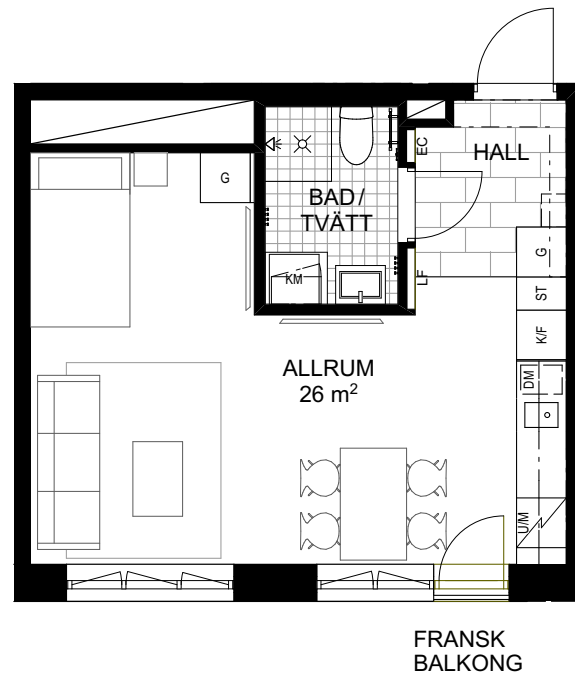


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

1 RUM OCH KÖK

34 KVM

31802

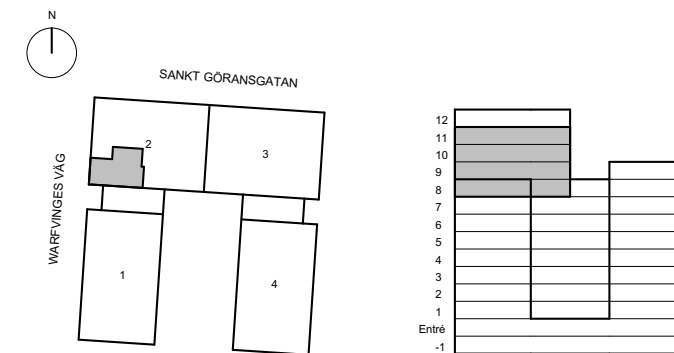
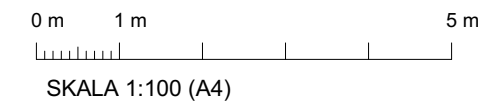
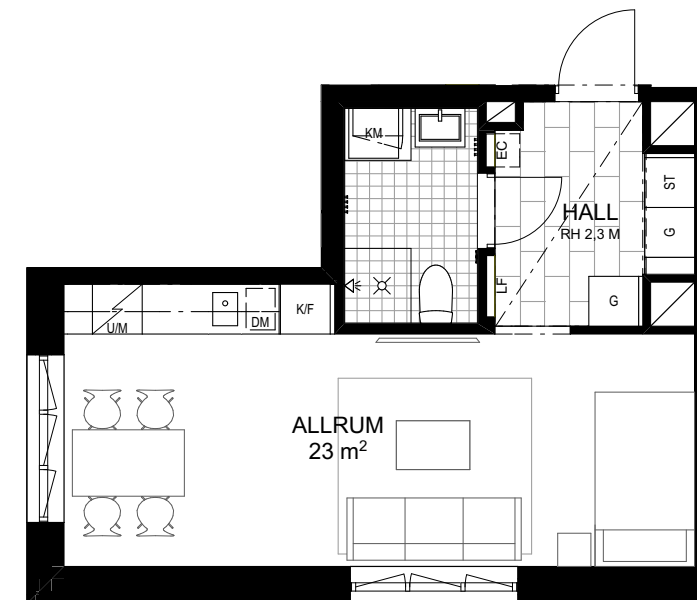


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

1 RUM OCH KÖK

34 KVM

21804
21904
22002
22102

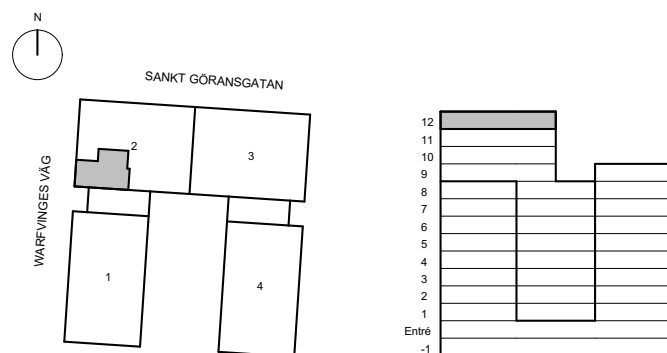
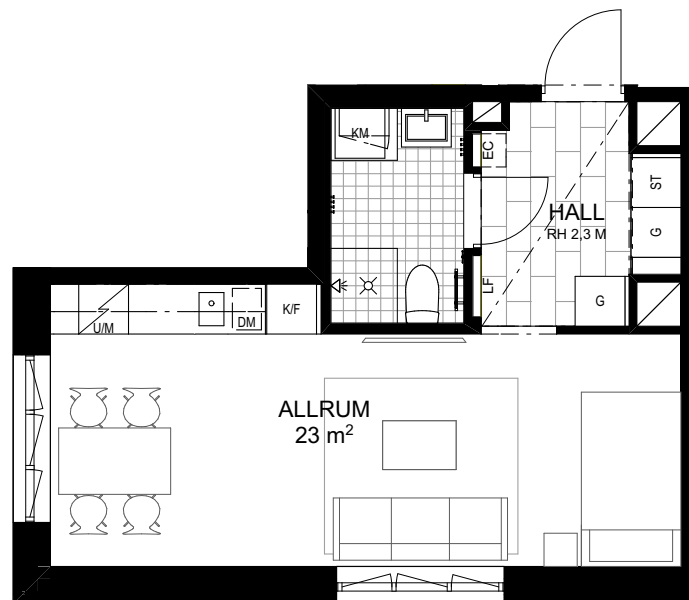


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

1 RUM OCH KÖK

34 KVM

22202



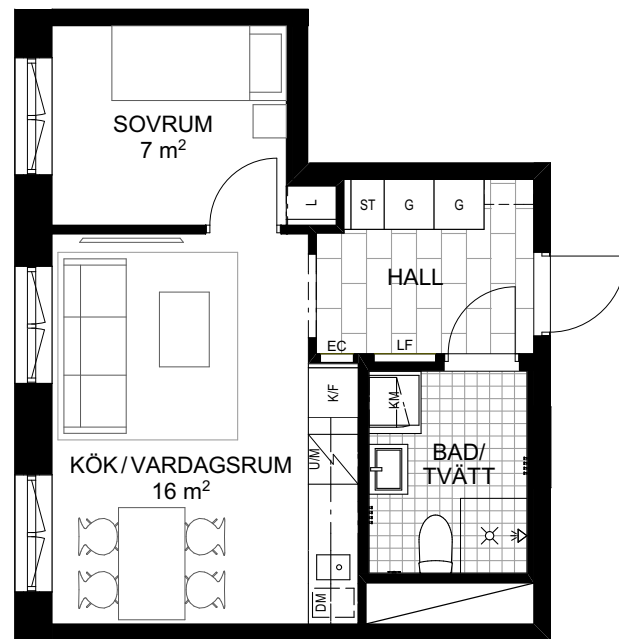
Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.



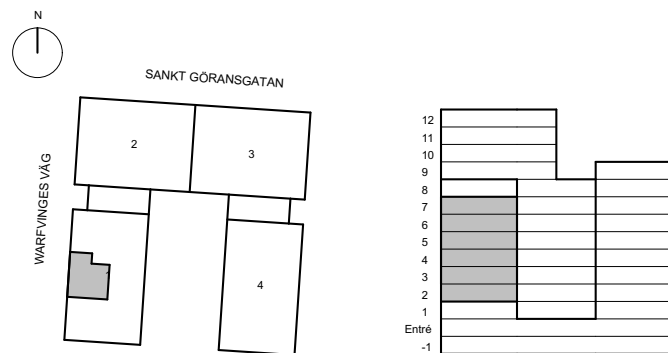
2 RUM OCH KÖK

35 KVM

11202
11302
11402
11502
11602
11702



0 m 1 m 5 m
SKALA 1:100 (A4)

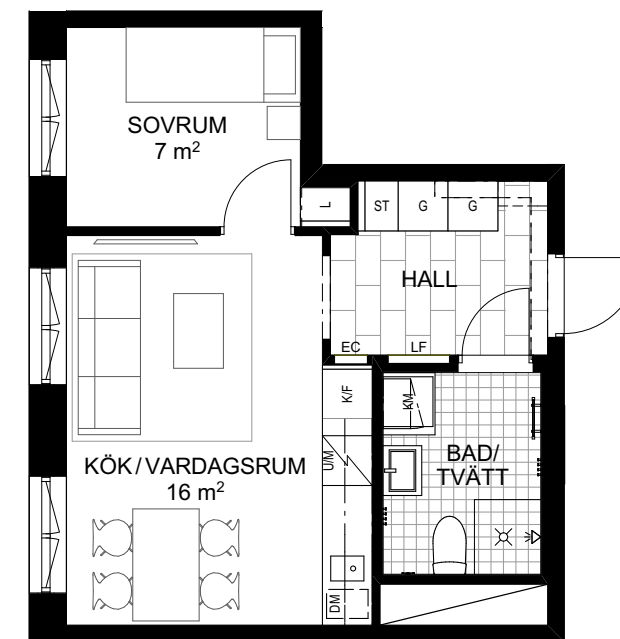


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

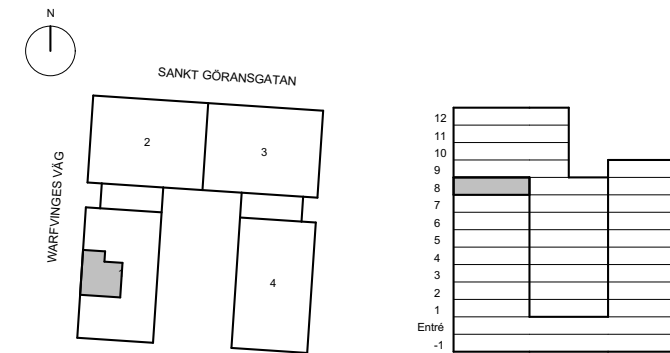
2 RUM OCH KÖK

35 KVM

11802



0 m 1 m 5 m
SKALA 1:100 (A4)

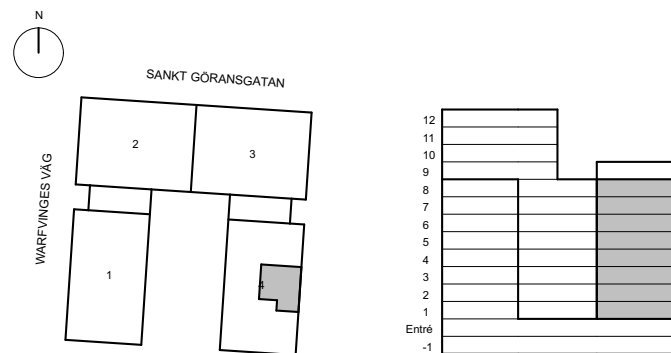
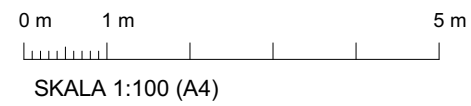
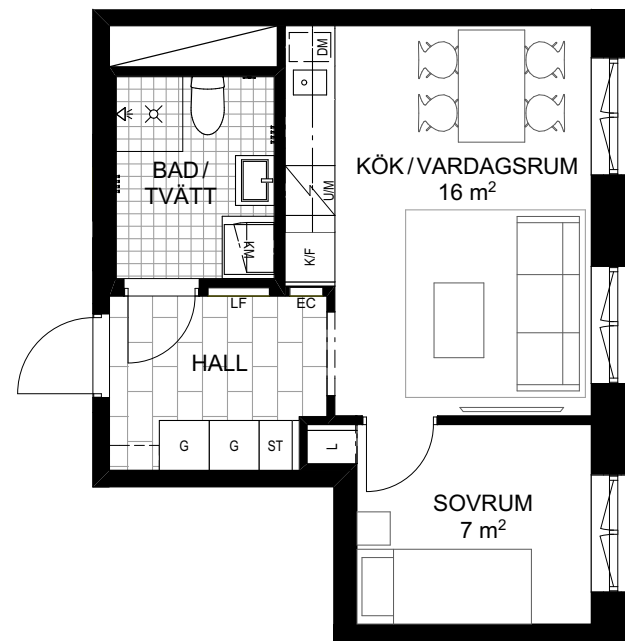


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

2 RUM OCH KÖK

35 KVM

41102
41202
41302
41402
41502
41602
41702
41802

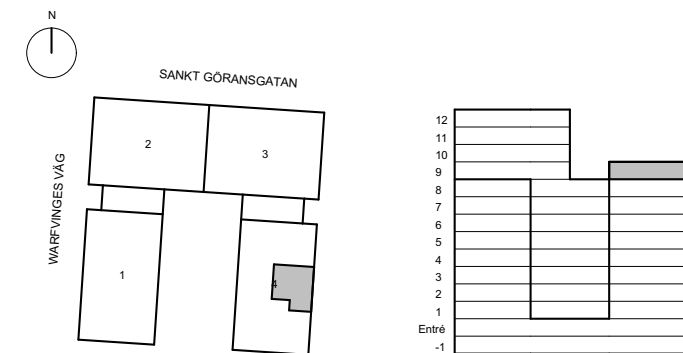
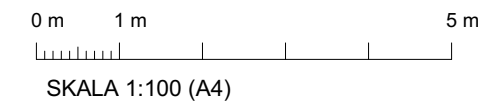
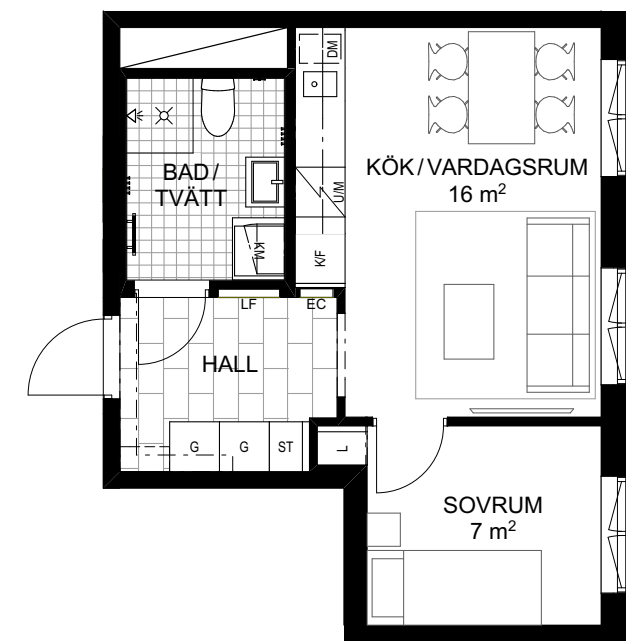


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

2 RUM OCH KÖK

35 KVM

41902

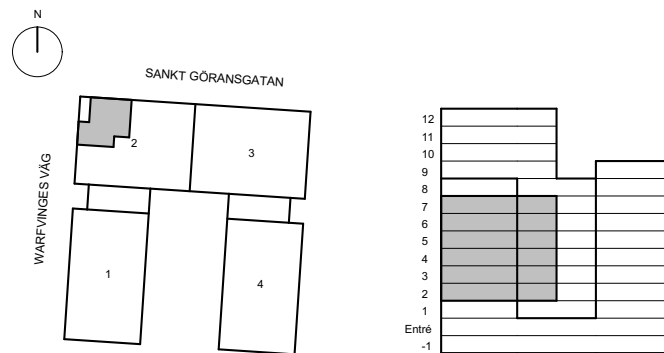
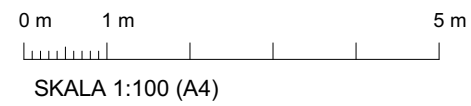
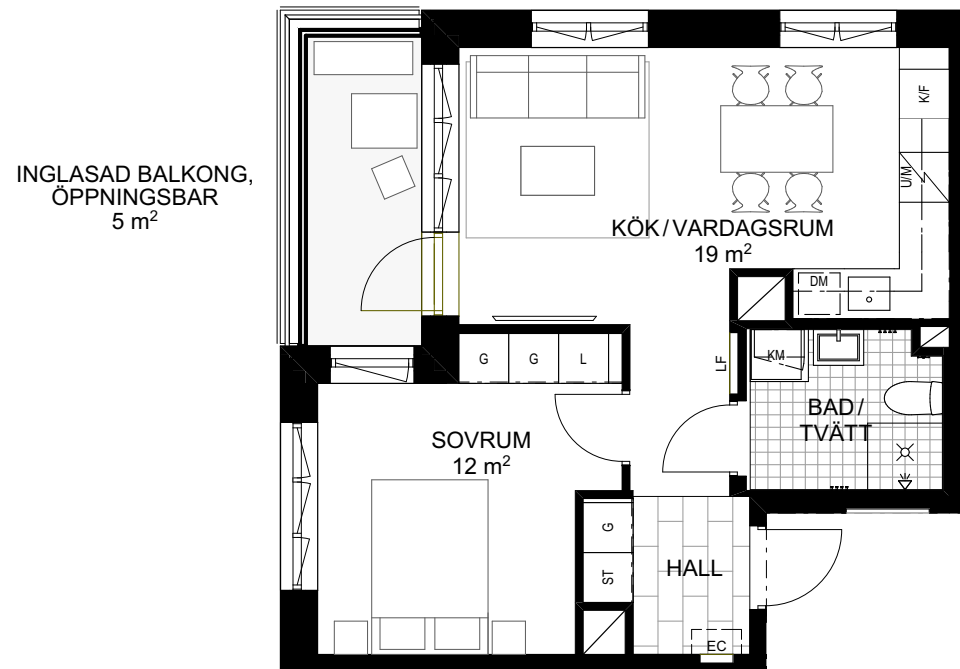


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

2 RUM OCH KÖK

43 KVM

21205
21305
21405
21505
21605
21705

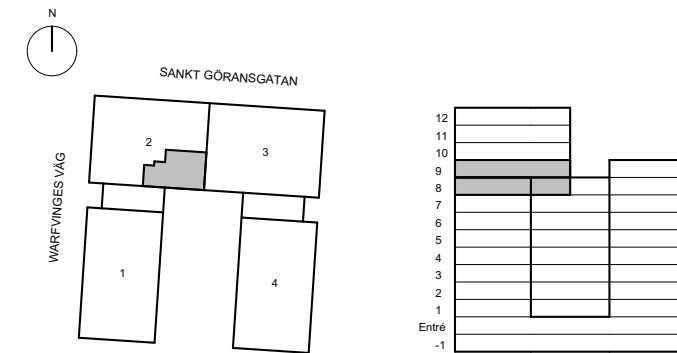
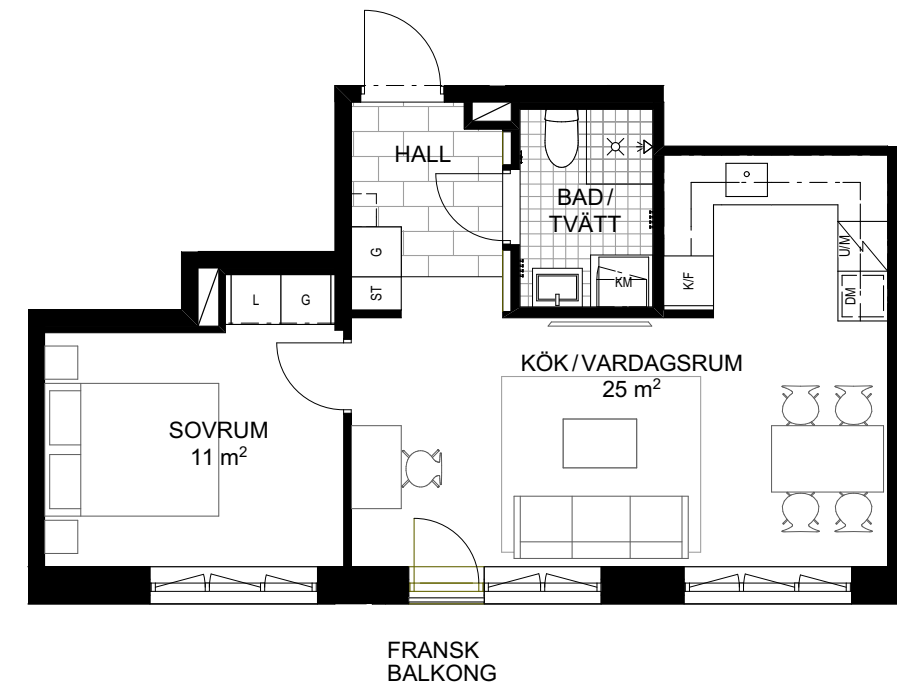


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

2 RUM OCH KÖK

46 KVM

21803
21903

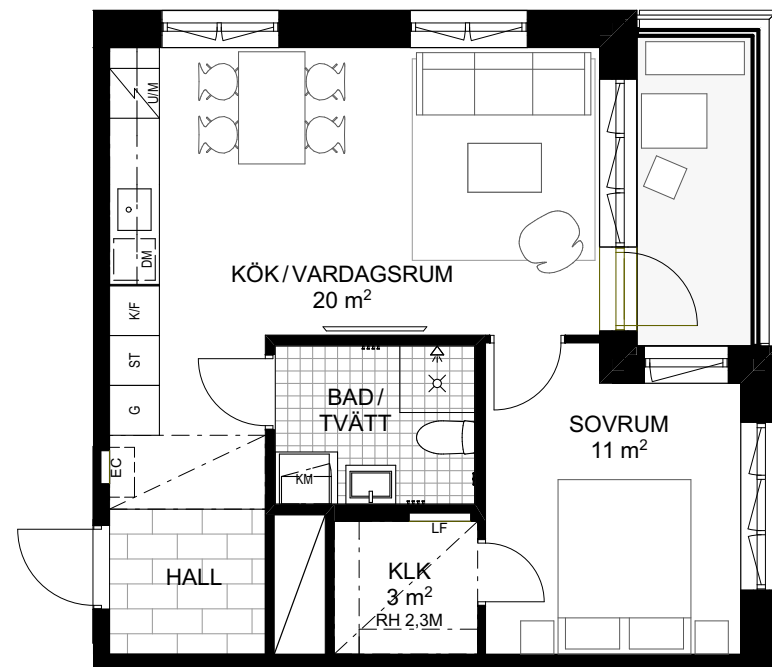


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

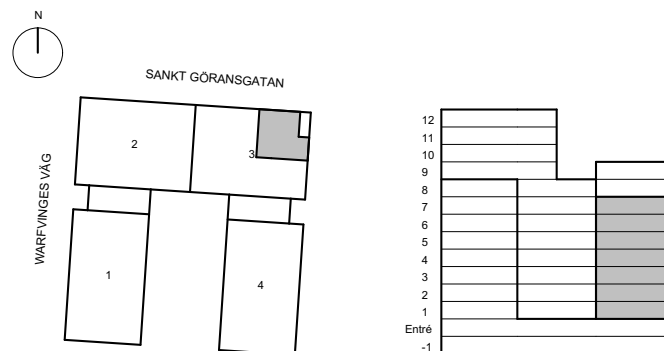
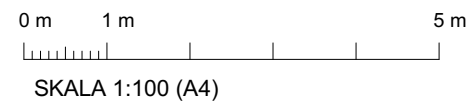
2 RUM OCH KÖK

47 KVM

31101
31201
31301
31401
31501
31601
31701



INGLASAD BALKONG,
ÖPPNINGSBAR
5 m²



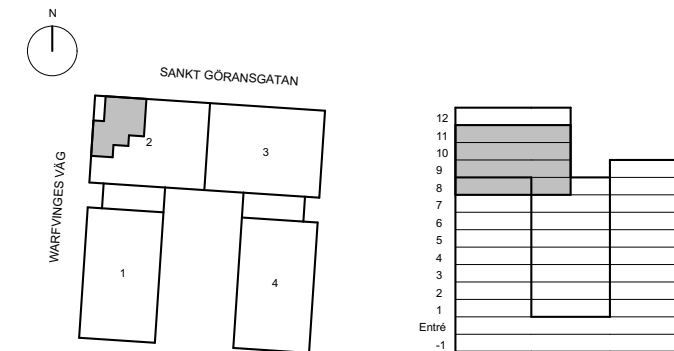
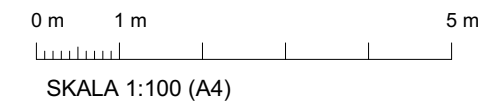
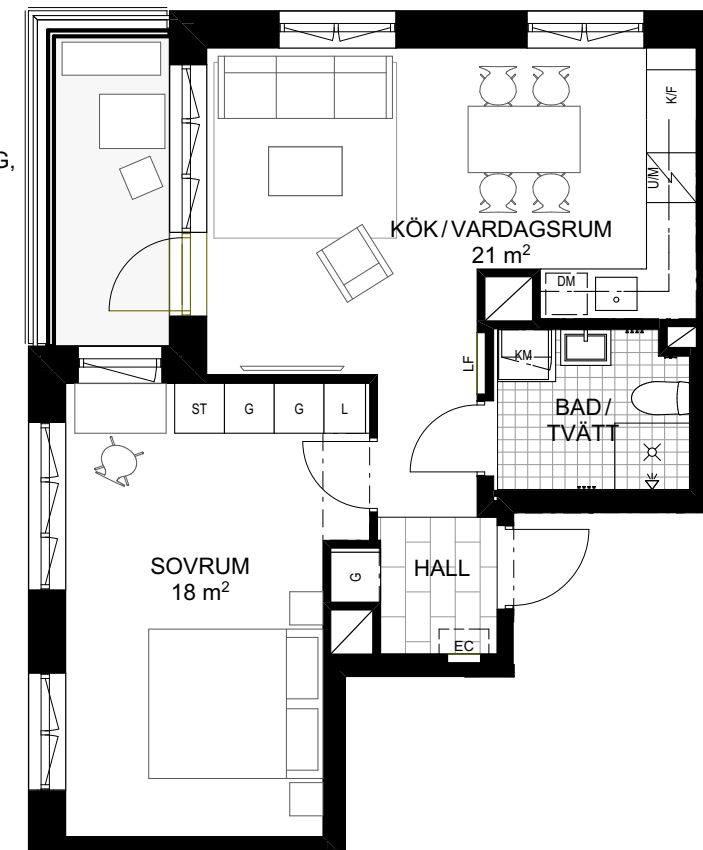
Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

2 RUM OCH KÖK

50 KVM

21805
21905
22003
22103

INGLASAD BALKONG,
ÖPPNINGSBAR
5 m²



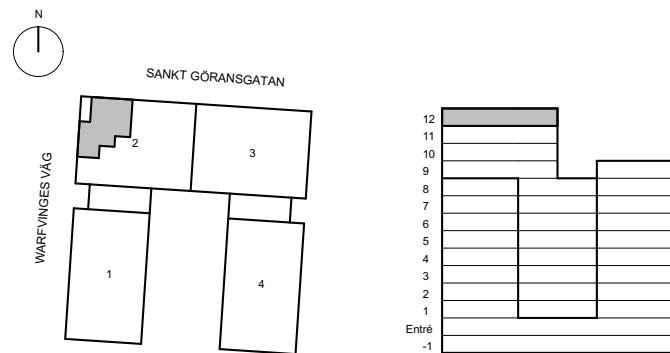
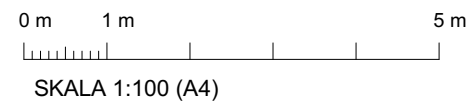
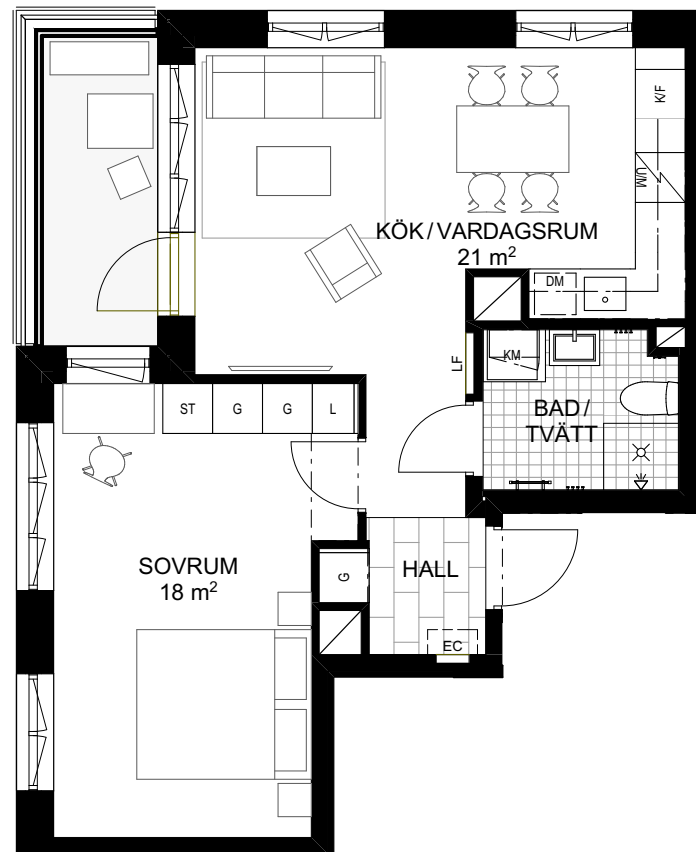
Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

2 RUM OCH KÖK

50 KVM

22203

INGLASAD BALKONG,
ÖPPNINGSBAR
5 m²

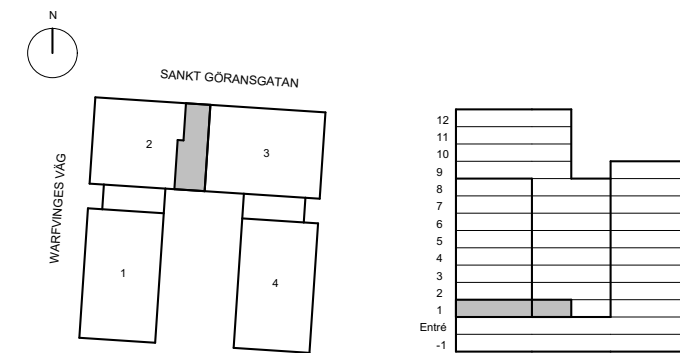
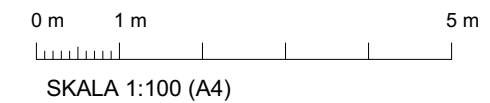
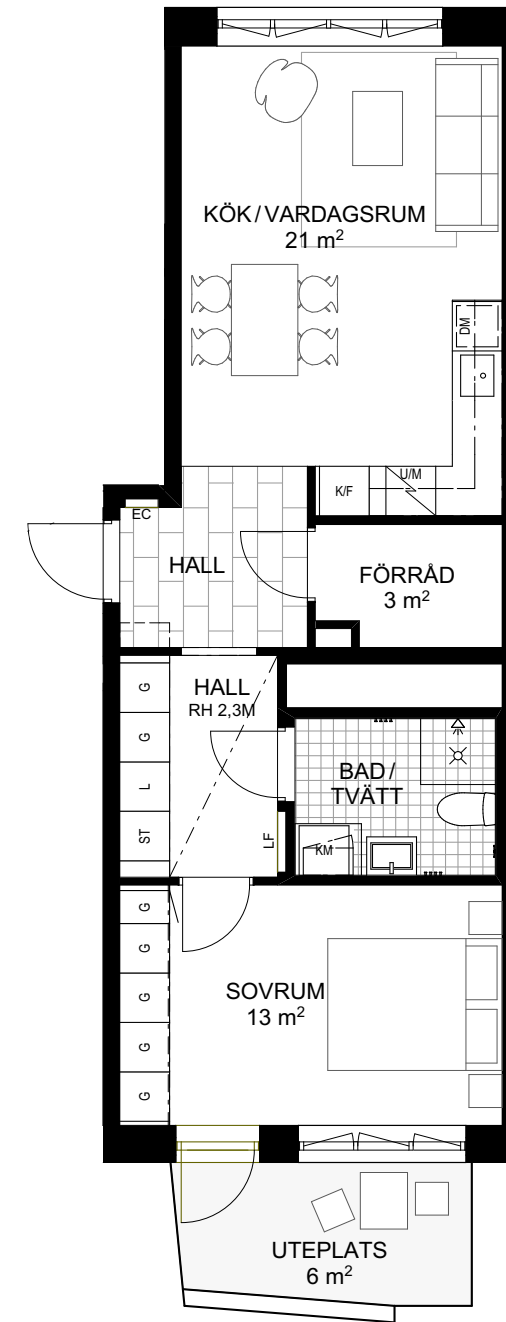


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

2 RUM OCH KÖK

54 KVM

21102

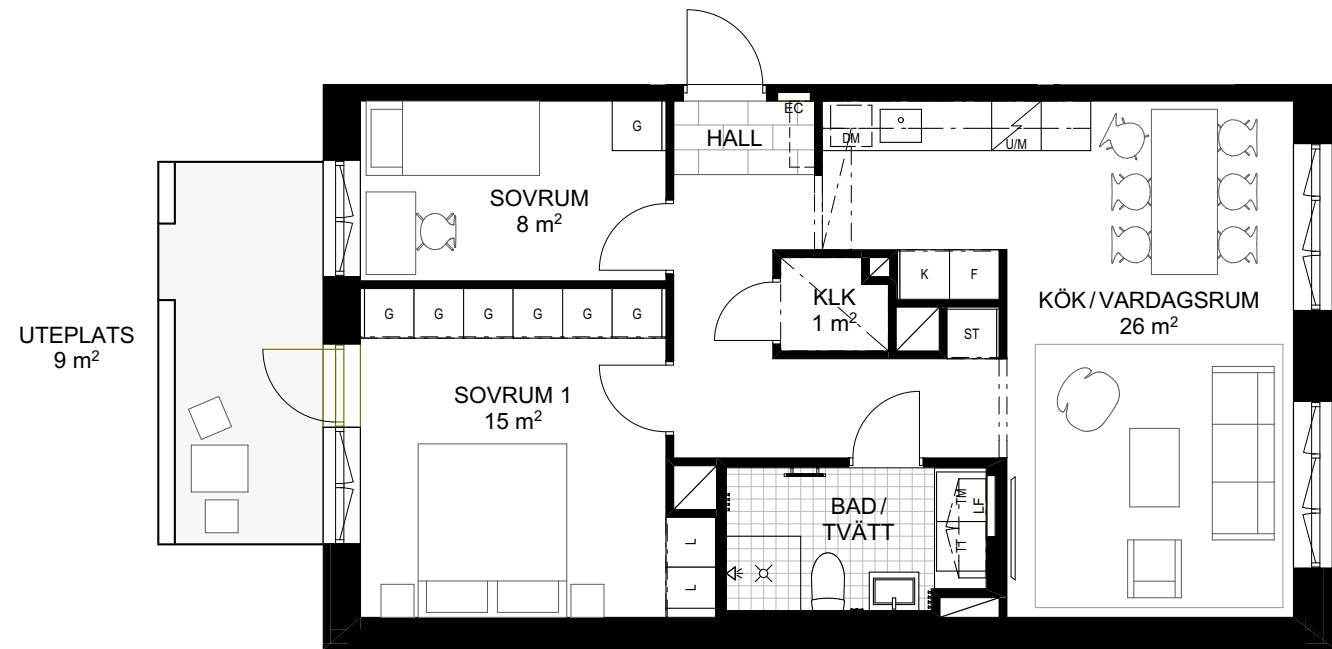


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

3 RUM OCH KÖK

70 KVM

41103



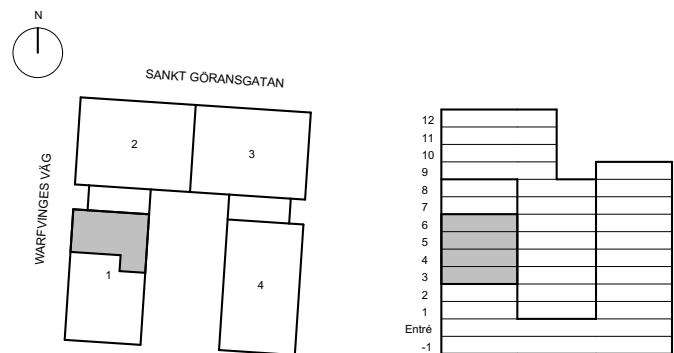
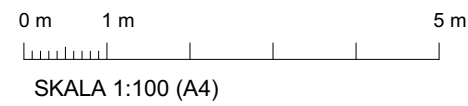
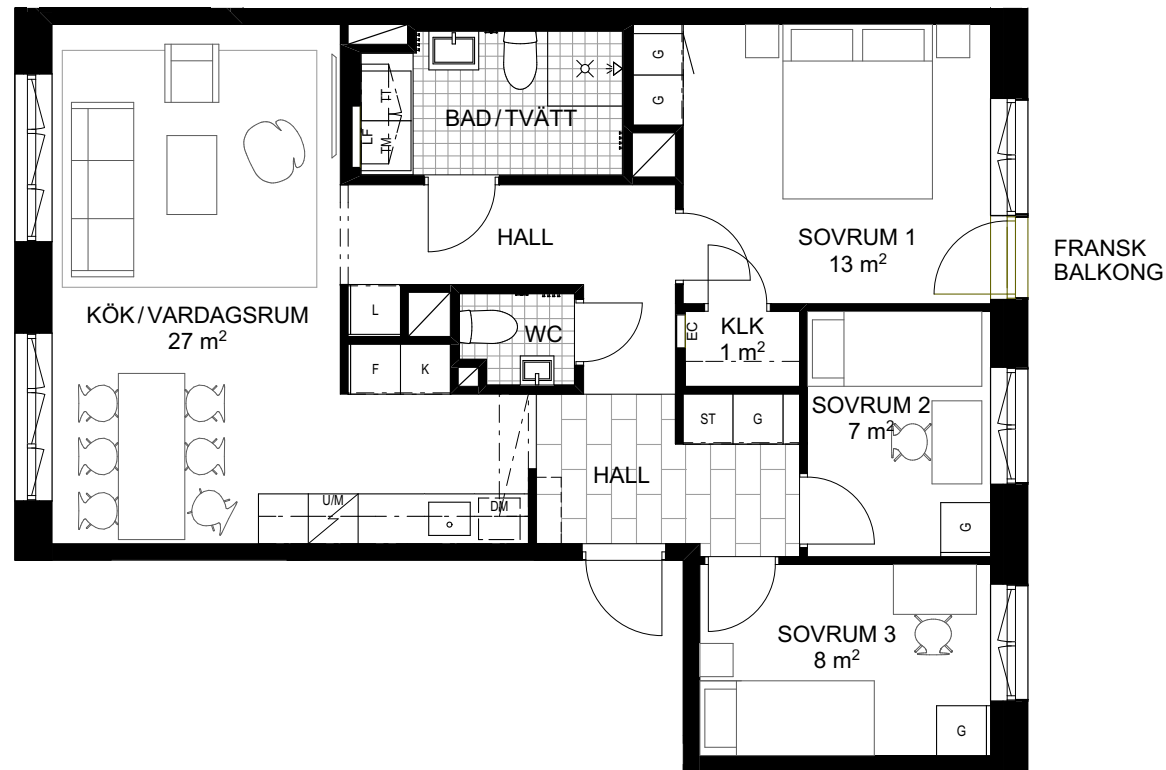
Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.



4 RUM OCH KÖK

79 KVM

11303
11403
11503
11603

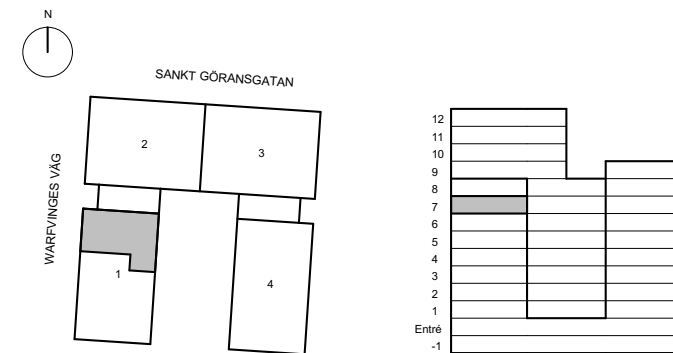
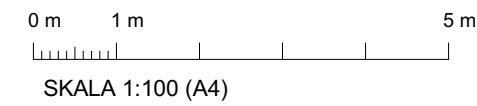
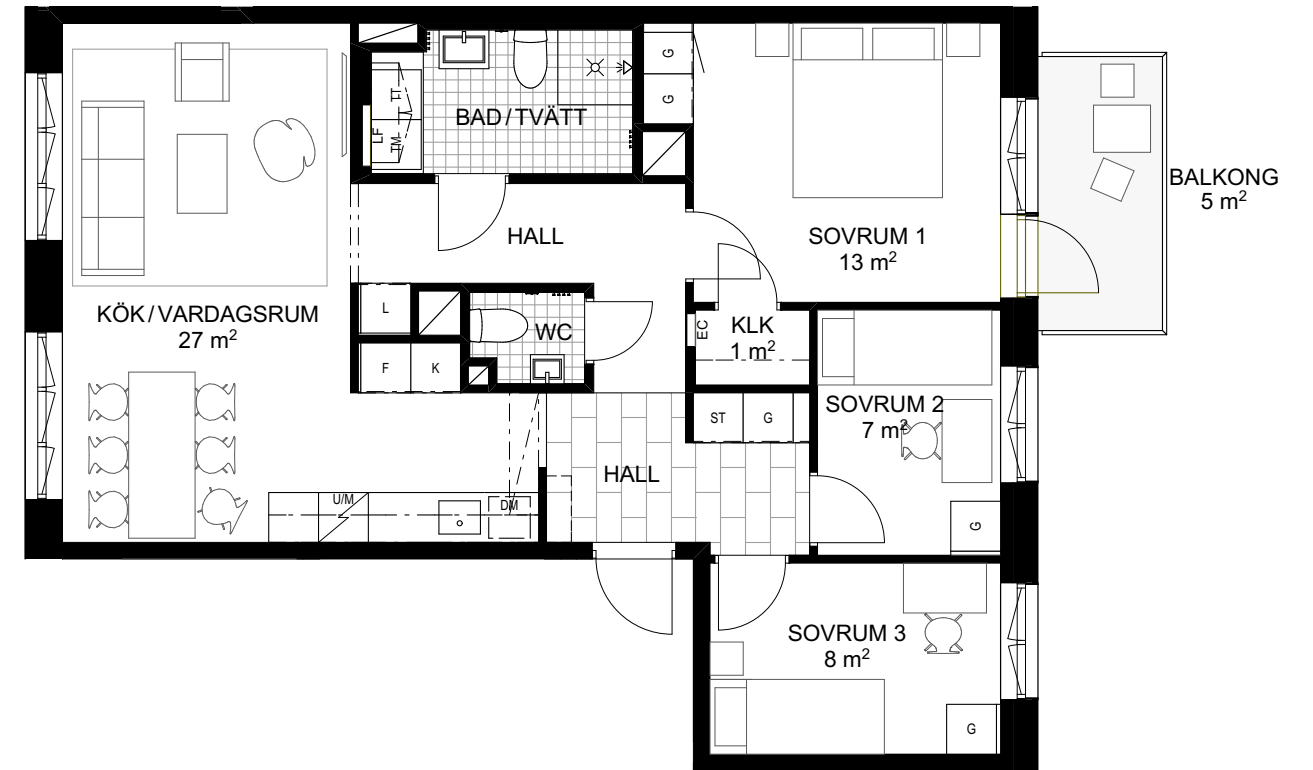


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

79 KVM

11703



Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

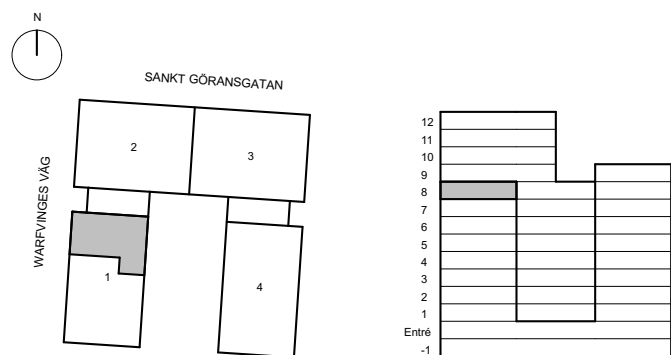
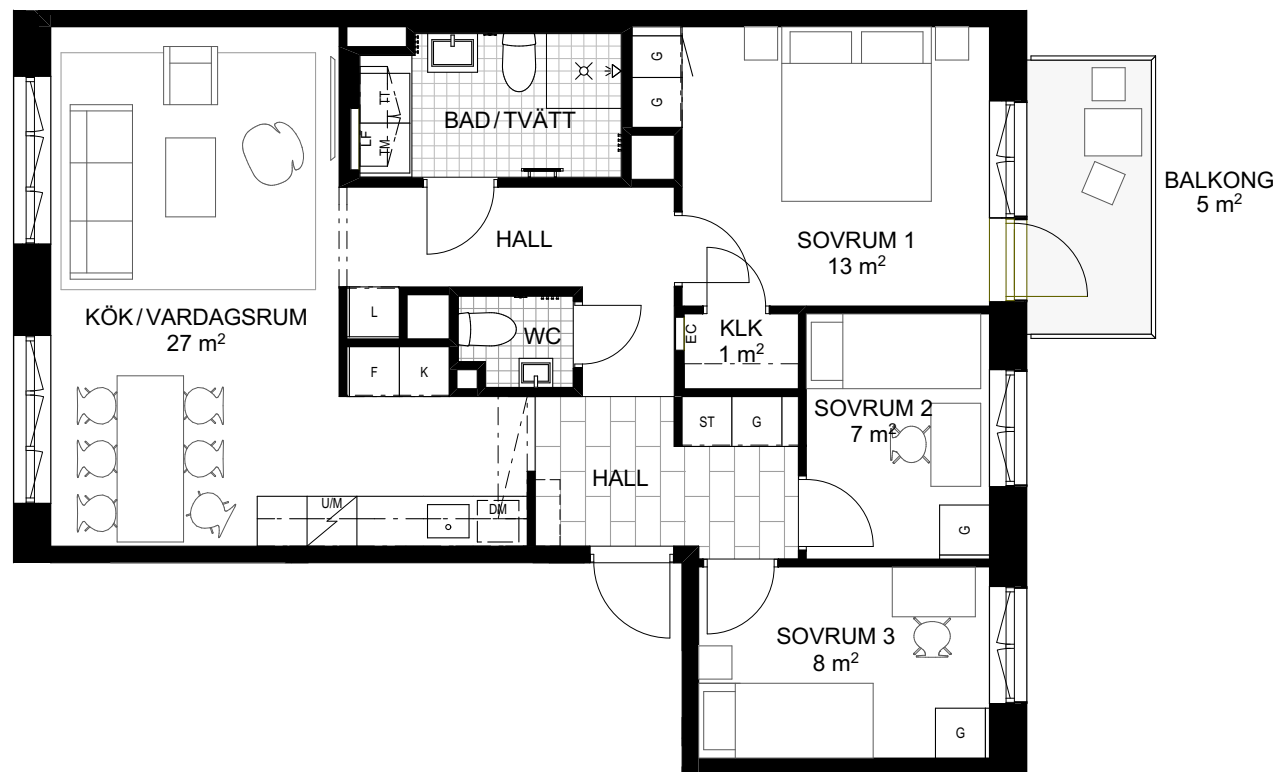
79 KVM

11803

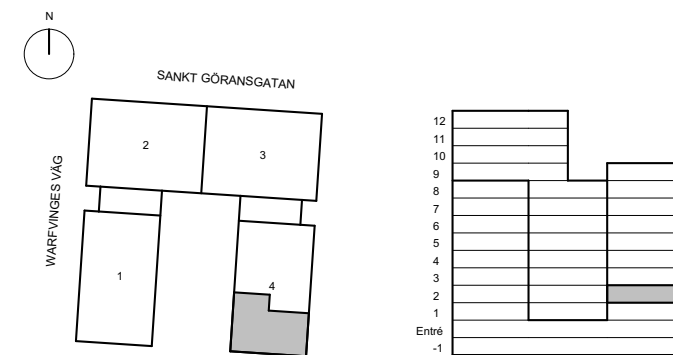
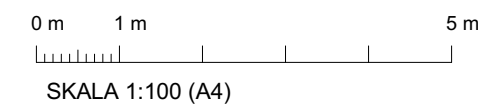
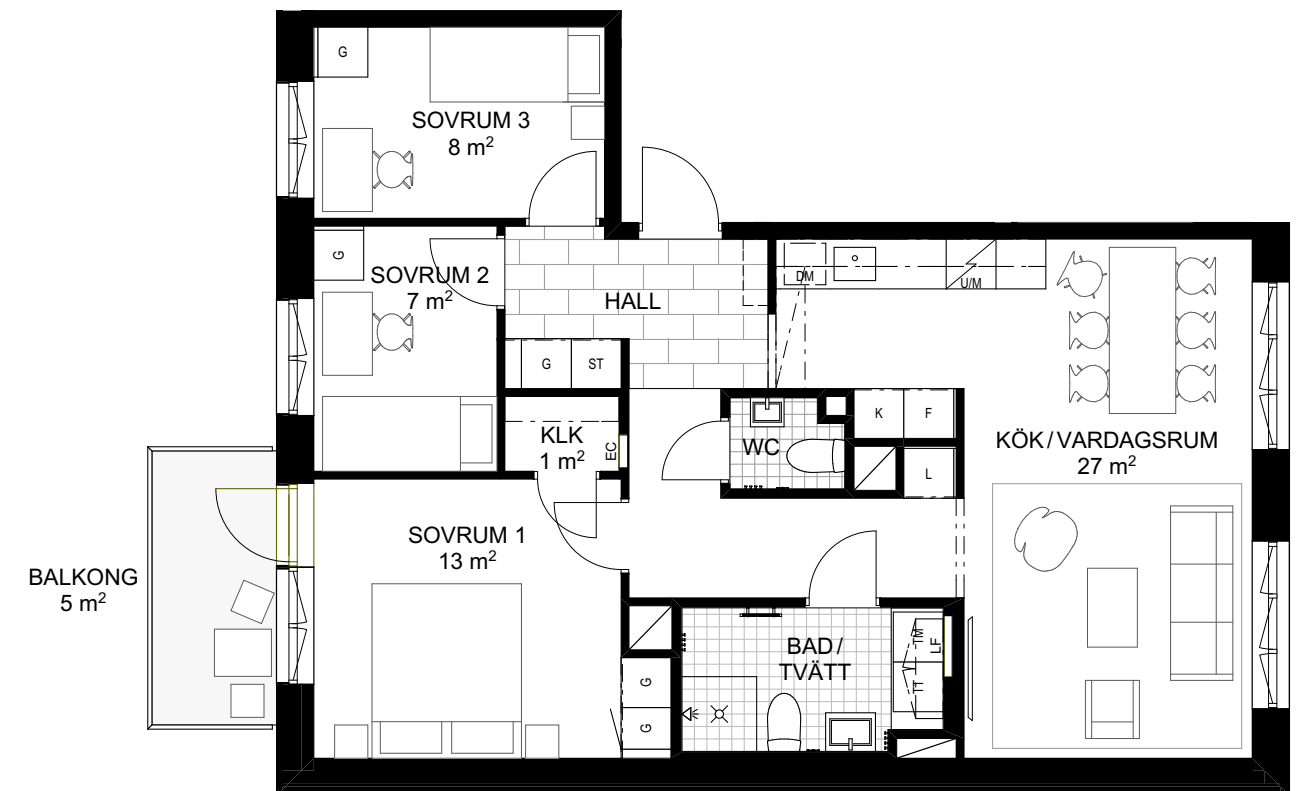
4 RUM OCH KÖK

79 KVM

41203



Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

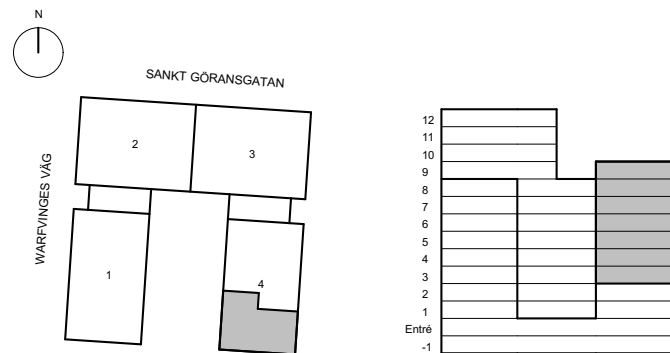
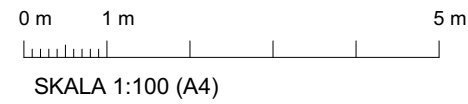


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

79 KVM

41303
41403
41503
41603
41703
41803
41903

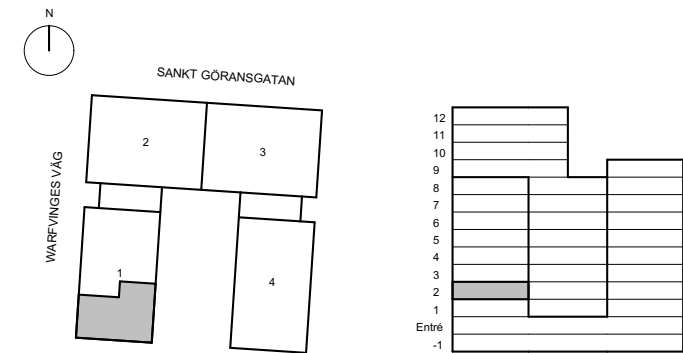
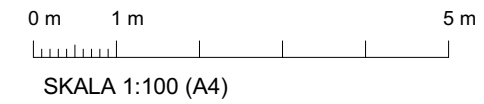


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

83 KVM

11201



Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

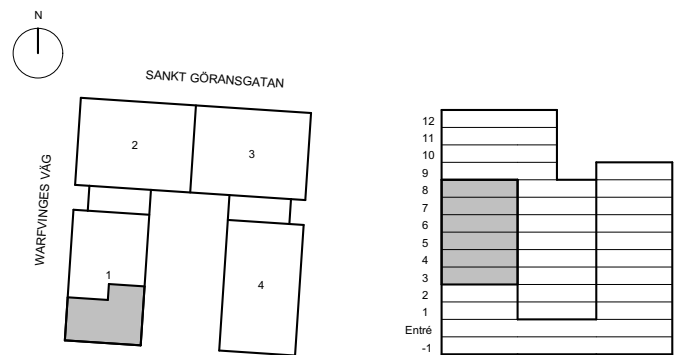
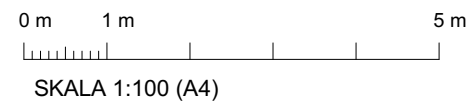
83 KVM

11301
11401
11501
11601
11701
11801

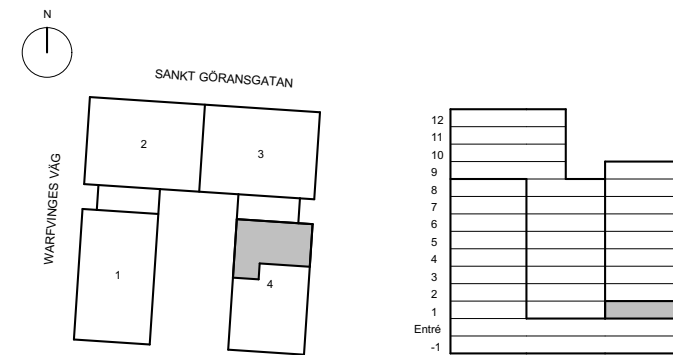
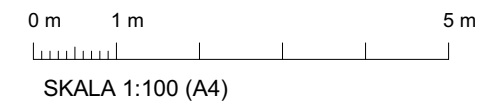
4 RUM OCH KÖK

83 KVM

41101



Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

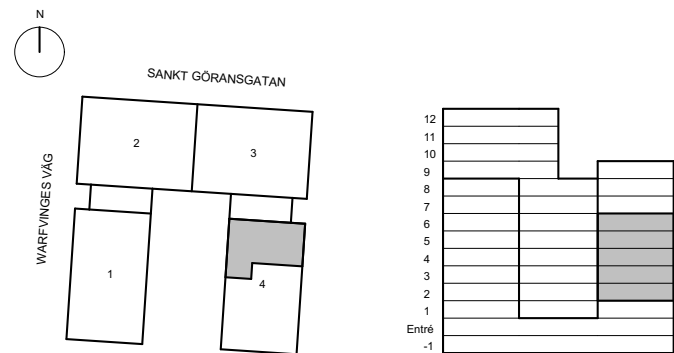
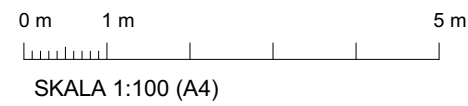
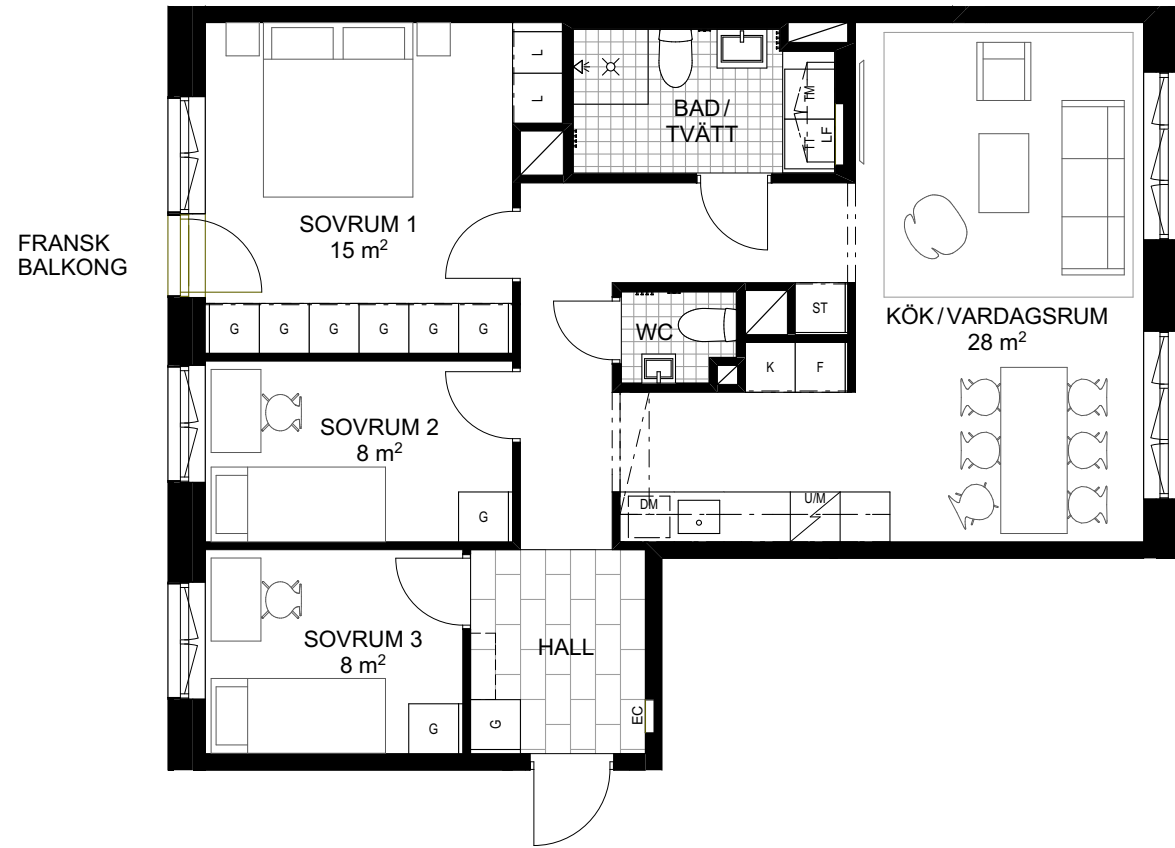


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

83 KVM

41201
41301
41401
41501
41601

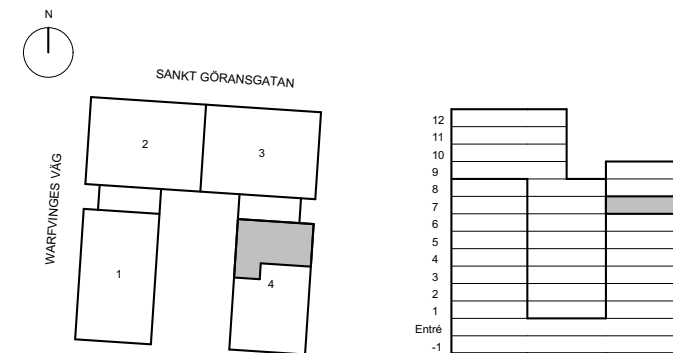
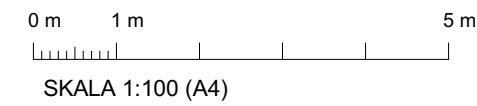


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

83 KVM

41701

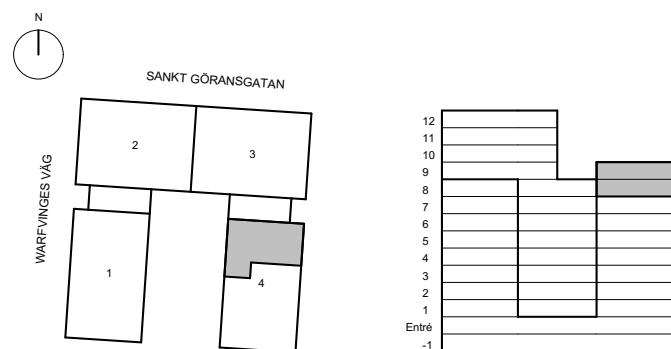
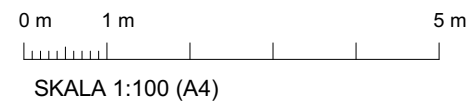


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

83 KVM

41801
41901

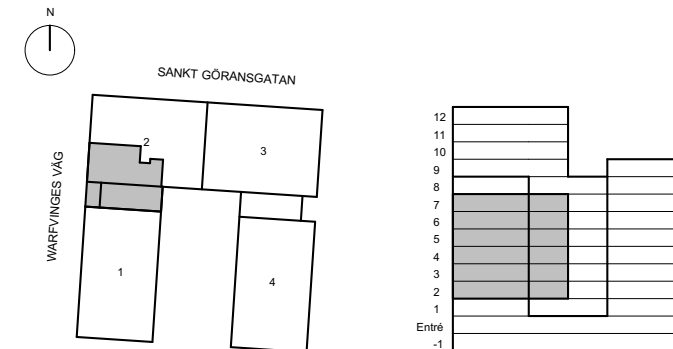
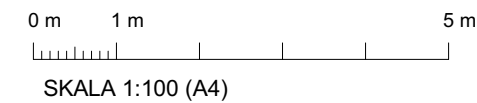
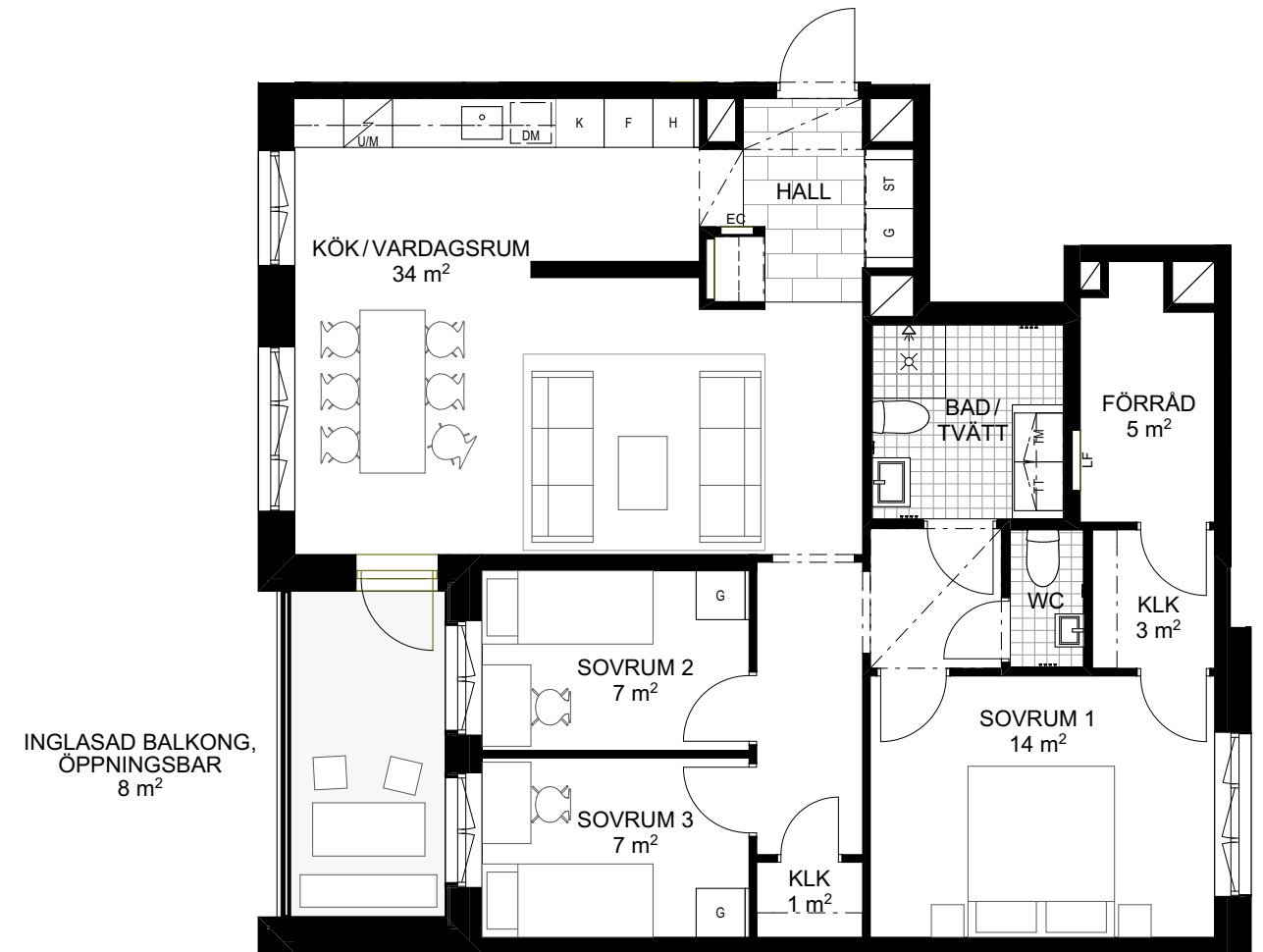


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

95 KVM

21204
21304
21404
21504
21604
21704

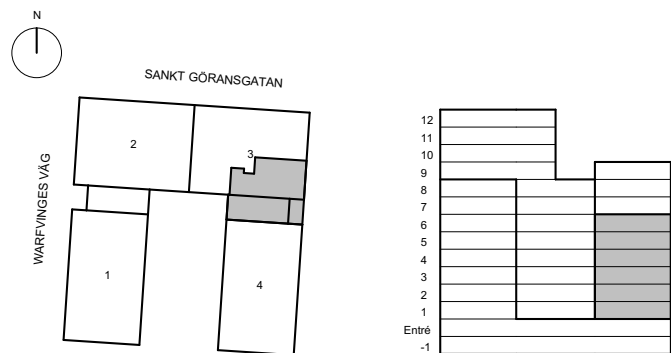
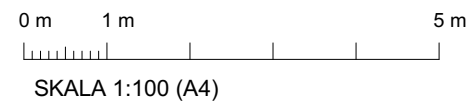
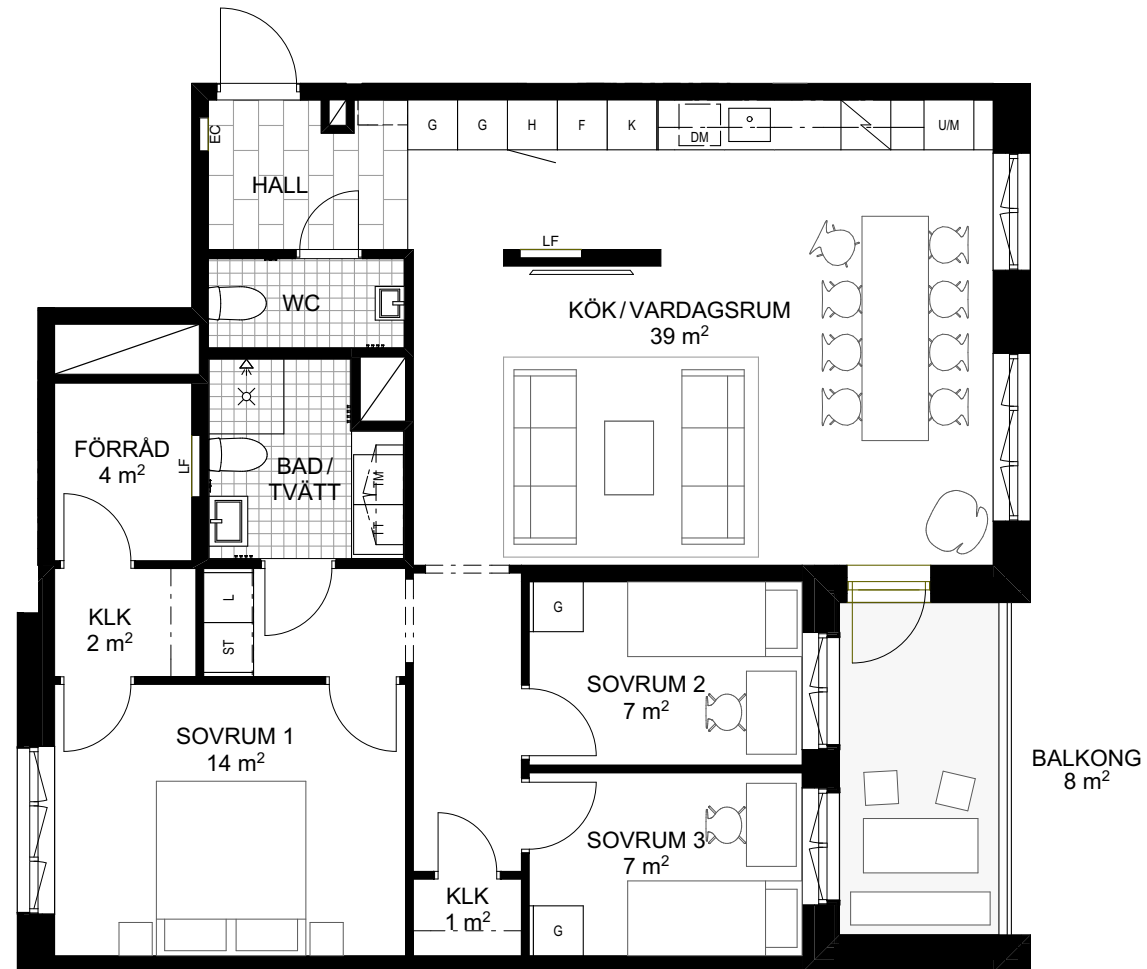


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

99 KVM

31102
31202
31302
31402
31502
31602

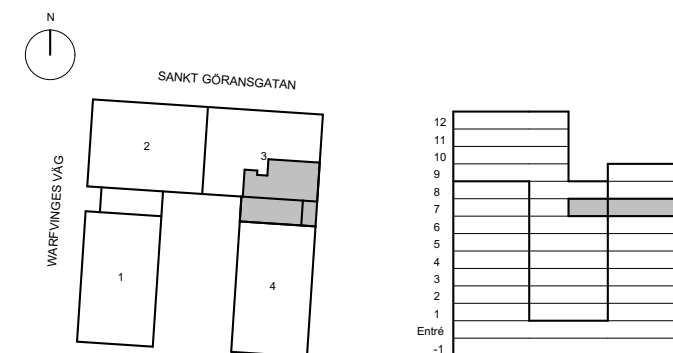
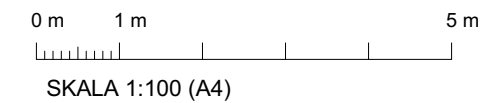
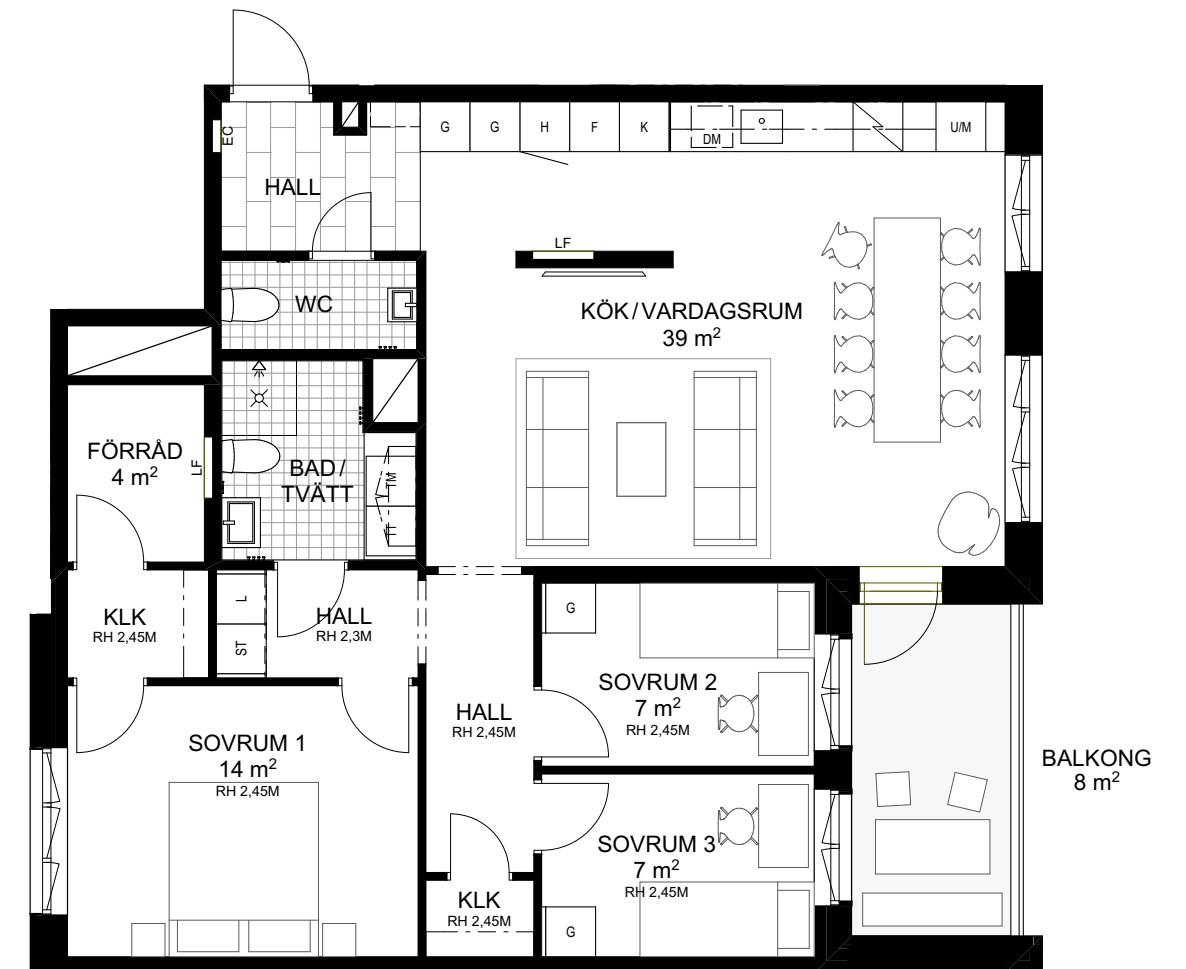


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

4 RUM OCH KÖK

99 KVM

31702

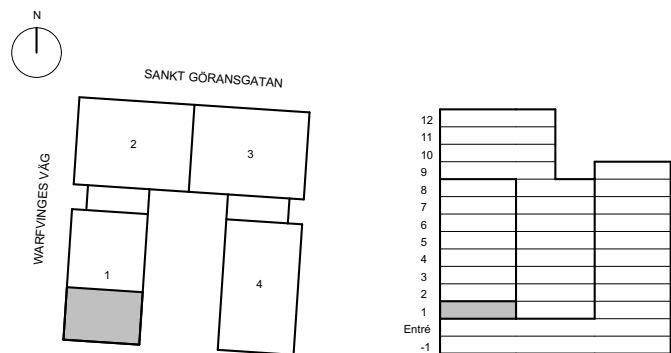
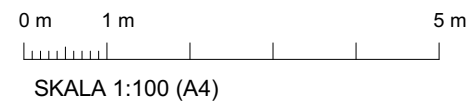
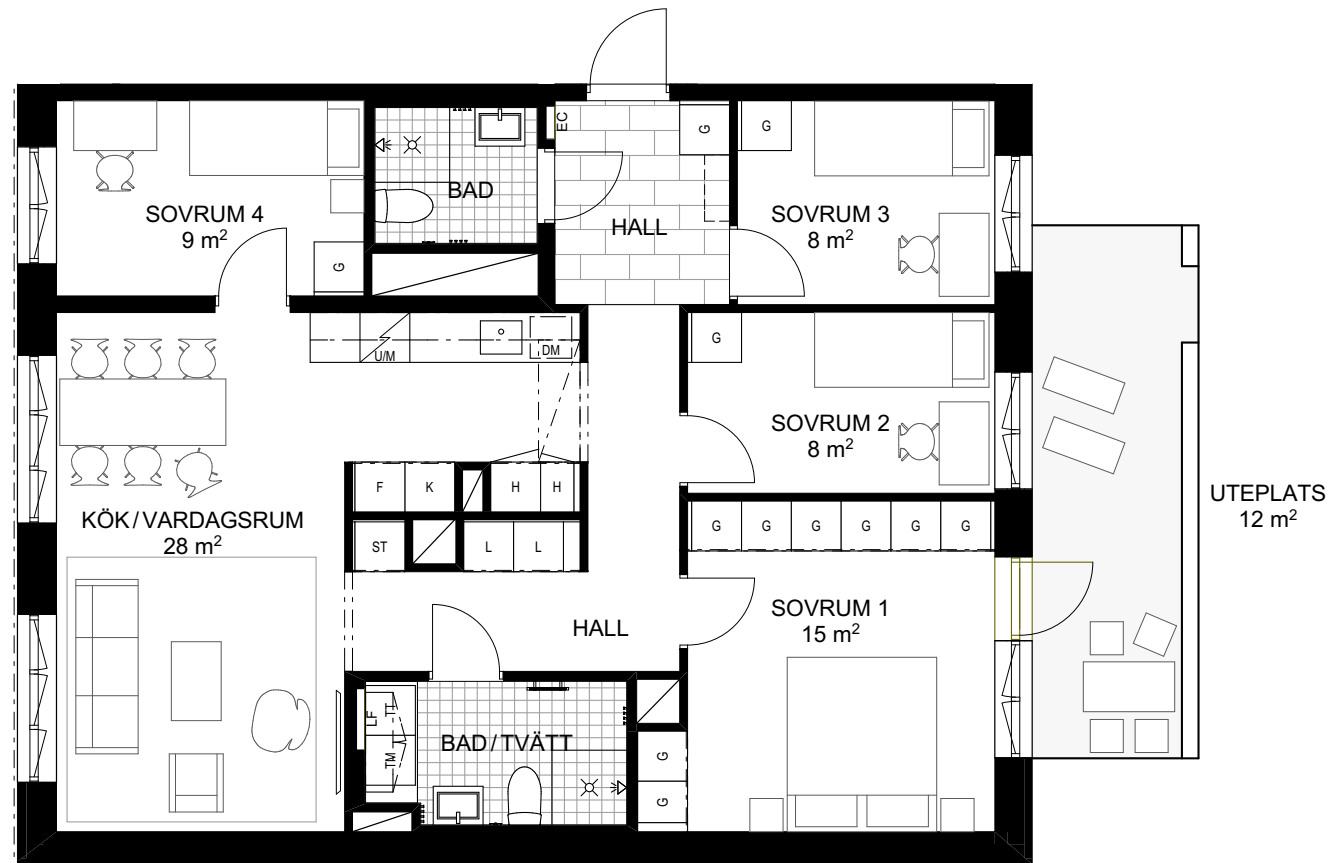


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

5 RUM OCH KÖK

97 KVM

11101

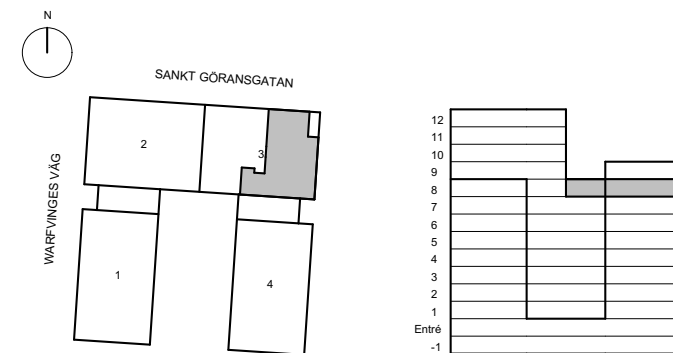
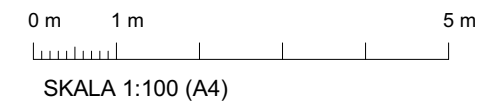


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

5 RUM OCH KÖK

106 KVM

31801

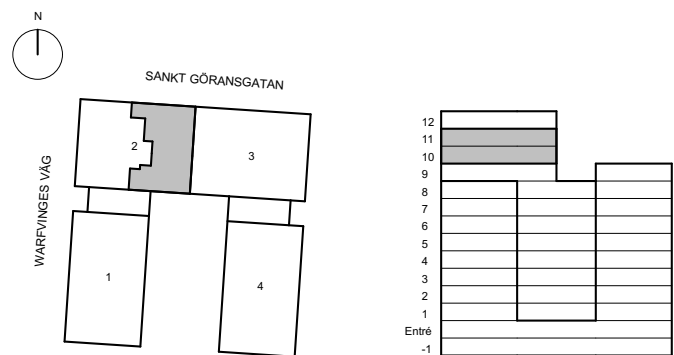
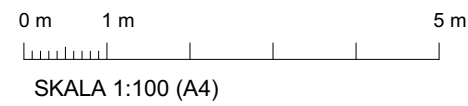


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

5 RUM OCH KÖK

106 KVM

22001
22101

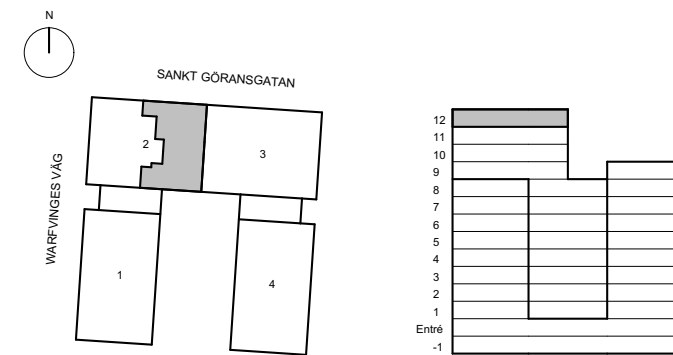
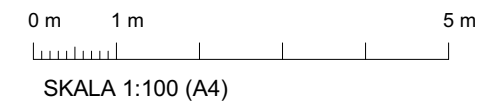


Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

5 RUM OCH KÖK

106 KVM

22201



Balder reserverar sig för eventuella ändringar. Avvikelser kan förekomma.

○ | BAL
DER